

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 03 năm 2024**THÔNG BÁO***V/v: Xử lý tài sản cầm cố*

- Kính gửi:**
- Ông Nguyễn Thanh Tùng (Bên bảo đảm);
 - Bà Nguyễn Thúy Quỳnh (Bên bảo đảm);
 - Công ty TNHH Tí Nị (Bên phát hành phần vốn góp);
 - Công ty TNHH Đầu tư thương mại dịch vụ Năng Lượng Xanh (Bên vay vốn).

- Căn cứ Bộ Luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;
- Hợp đồng tín dụng hạn mức số: 0224/2023/100-CV ký ngày 18/04/2023; Thỏa thuận sửa đổi, bổ sung số: 01/SĐ-0224/2023/100-CV ký ngày 18/04/2023; Thỏa thuận sửa đổi, bổ sung số: 02/SĐ-0224/2023/100-CV ký ngày 24/04/2023; Thỏa thuận sửa đổi, bổ sung số: 03/SĐ-0224/2023/100-CV ký ngày 26/04/2023 giữa Ngân hàng TMCP Nam Á và Công ty TNHH Đầu tư thương mại dịch vụ Năng Lượng Xanh (bên được cấp tín dụng);
- Căn cứ Hợp đồng cầm cố tài sản của bên thứ ba (Động Sản) số: 0646/2023/100-BĐ ngày 29/12/2023, ký kết giữa Ngân hàng TMCP Nam Á và ông Nguyễn Thanh Tùng;
- Căn cứ Hợp đồng cầm cố tài sản của bên thứ ba (Động Sản) số: 0648/2023/100-BĐ ngày 29/12/2023, ký kết giữa Ngân hàng TMCP Nam Á và ông Nguyễn Thanh Tùng (người được thay mặt và nhân danh bà Nguyễn Thúy Quỳnh);
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty TNHH Đầu tư thương mại dịch vụ Năng Lượng Xanh tại Nam A Bank.

Bằng văn bản này, Ngân hàng TMCP Nam Á (Nam A Bank) thông báo sẽ thực hiện xử lý tài sản cầm cố của ông Nguyễn Thanh Tùng, bà Nguyễn Thúy Quỳnh tại Nam A Bank để thu hồi nợ của Công ty TNHH Đầu tư thương mại dịch vụ Năng Lượng Xanh theo quy định của pháp luật.

Cụ thể như sau:



1. Xử lý tài sản cầm cố được mô tả đầy đủ dưới đây:

STT	Tên và đặc điểm của tài sản	Tỷ lệ phần vốn góp	Chứng từ sở hữu
1	Toàn bộ phần vốn góp của ông Nguyễn Thanh Tùng tại Công ty TNHH Tí Nị	30%	Giấy chứng nhận phần vốn góp số 01/GCN-TN ngày 18/07/2021
2	Toàn bộ phần vốn góp của bà Nguyễn Thúy Quỳnh tại Công ty TNHH Tí Nị	70%	Giấy chứng nhận phần vốn góp số 02/GCN-TN ngày 20/07/2021

▪ Giấy tờ về quyền sở hữu phần vốn góp:

- Giấy chứng nhận phần vốn góp số 01/GCN-TN ngày 18/07/2021.
- Giấy chứng nhận phần vốn góp số 02/GCN-TN ngày 20/07/2021.

2. Lý do xử lý tài sản cầm cố:

Xử lý tài sản cầm cố nêu trên để thanh toán các khoản nợ của Công ty TNHH Đầu tư thương mại dịch vụ Năng Lượng Xanh tại Nam A Bank.

3. Nghĩa vụ được bảo đảm:

Căn cứ Hợp đồng cầm cố tài sản của bên thứ ba (Động Sản) số: 0646/2023/100-BĐ ngày 29/12/2023, ký kết giữa Ngân hàng TMCP Nam Á và ông Nguyễn Thanh Tùng; Căn cứ Hợp đồng cầm cố tài sản của bên thứ ba (Động Sản) số: 0648/2023/100-BĐ ngày 29/12/2023, ký kết giữa Ngân hàng TMCP Nam Á và ông Nguyễn Thanh Tùng (người được thay mặt và nhân danh bà Nguyễn Thúy Quỳnh) thì toàn bộ tài sản cầm cố theo mô tả nêu trên được dùng để bảo đảm cho khoản vay của Công ty TNHH Đầu tư thương mại dịch vụ Năng Lượng Xanh tại Nam A Bank.

4. Thời gian, địa điểm xử lý tài sản:

Thời gian, địa điểm xử lý: Sau 10 ngày kể từ ngày Nam A Bank gửi Thông báo này, tại nơi có tài sản đảm bảo.

Mọi chi phí phát sinh trong quá trình xử lý tài sản Công ty TNHH Đầu tư thương mại dịch vụ Năng Lượng Xanh, ông Nguyễn Thanh Tùng, bà Nguyễn Thúy Quỳnh có nghĩa vụ thanh toán cùng với khoản nợ.

Quyền nhận lại tài sản đảm bảo: Theo quy định tại Điều 302 Bộ luật dân sự năm 2015 thì: “*Trước thời điểm xử lý tài sản bảo đảm mà bên bảo đảm thực hiện đầy đủ*

nghĩa vụ của mình đối với bên nhận bảo đảm và thanh toán chi phí phát sinh do việc chậm thực hiện nghĩa vụ thì có quyền nhận lại tài sản đó, trừ trường hợp luật có quy định khác”.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, hồ sơ.

NGÂN HÀNG TMCP NAM Á
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN
CÔNG TY AMC



HOÀNG TRỌNG TRƯỜNG



